#  Úřad: ..................................................................

 Ulice: ...................................................................

PSČ, obec: ...........................................................

V …………...……………………dne……..…....………..

## NÁVRH NA POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEHO ZMĚNY

podle § 46 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

**ČÁST A.**

**I. NAVRHOVATEL/PODATEL PODNĚTU *(vyplňte prosím hůlkovým písmem)***

[ ]  obec – z vlastního podnětu

 obec, název a adresa obecního úřadu (popř. místo pro doručování), starosta obce

[ ]  orgán veřejné správy

 název, adresa (popř. místo pro doručování), osoba oprávněná jednat za orgán veřejné správy

[ ]  občan obce

 jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

[ ]  fyzická nebo právnická osoba – mající vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě v obci

 jméno, příjmení, adresa, druh podnikání, případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

[ ]  oprávněný investor – vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury

 jméno, příjmení, adresa, druh podnikání, případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

 ....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**Kontaktní telefon** ……………………………………

**E-mail** …………..……………………………………

Navrhuje-li pořízení územního plánu nebo jeho změnu více navrhovatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

[ ]  ano [ ]  ne

Navrhovatel jedná:

**[ ]**  samostatně

[ ]  je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla, telefon (popř. jiná adresa pro doručování):

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**Kontaktní telefon** **zástupce**……………………………………

**E-mail** **zástupce**…………..……………………………………

**Způsob doručování**

[ ]  datová schránka [ ]  poštou [ ]  osobně

Navrhovatel navrhuje:

**[ ]**  pořízení územního plánu pro obec ………………………………………………………….

**[ ]**  změnu územního plánu

Pozemky dotčené změnou územního plánu v obci ……………………………………………..

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

**[ ]** ano **[ ]** ne

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv navrhovatele k pozemkům nebo stavbám na území obce (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**II. Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce**

(navrhované využití - např. bydlení. Jedná-li se o nové vymezení zastavitelných ploch, uveďte, proč není možno využít ploch již vymezených, plošné a výškové uspořádání změny, případné nároky napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**III. Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele**

 (dle platného územního plánu v případě požadavku jeho změny)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**IV. Důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny**

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**V. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu**

(Podle § 45 zákona stavebního zákona. Je-li pořízení změny vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může obec podmínit pořízení změny částečnou nebo úplnou náhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona.)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**ČÁST B.**

**Příloha k návrhu:**

[ ]  Grafická příloha obsahující snímek pozemkové mapy se zakreslením záměru a jeho vazeb a účinků na okolí.

[ ]  Doklad prokazující vlastnické právo navrhovatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše, **nelze-li** tato práva ověřit v katastru nemovitostí. Je-li navrhovatelem oprávněný investor, doklad prokazující tuto skutečnost.

[ ]  Plná moc **v případě** zastupování vlastníka pozemků.

[ ]  Výpis z usnesení zastupitelstva obce **v případě** podání návrhu obcí z vlastního podnětu.

 ………………………………………………..

 podpis žadatele nebo jeho zástupce

**Poučení:**

Návrh na pořízení územního plánu nebo jeho změny se podává u obce, pro jejíž území se územní plán pořizuje nebo mění.